BỘ XÂY DỰNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 633 /TB-BXD	*Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Kết luận của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Trần Hồng Minh tại Hội nghị đánh giá kết quả công tác 9 tháng đầu năm và triển khai nhiệm vụ trọng tâm 3 tháng cuối năm 2026 của Bộ Xây dựng

Ngày 14 tháng 10 năm 2026, tại trụ sở Bộ Xây dựng, Bộ trưởng Bộ Xây dựng Trần Hồng Minh đã chủ trì Hội nghị đánh giá kết quả công tác 9 tháng đầu năm và triển khai nhiệm vụ trọng tâm công tác Quý IV năm 2026 của Bộ Xây dựng (Hội nghị được phối hợp tổ chức cùng với Hội nghị Ban Chấp hành Đảng bộ Bộ Xây dựng lần thứ sáu). Tham dự Hội nghị có đồng chí Nguyễn Thị Tuyến, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Phó Bí thư Đảng ủy Chính phủ; các đồng chí đại diện Lãnh đạo Ban Nội chính Trung ương, Ủy ban Kiểm tra Trung ương; các đồng chí Thứ trưởng Bộ Xây dựng, Lãnh đạo Đảng ủy Bộ Xây dựng, các cơ quan tham mưu, giúp việc Đảng ủy Bộ, Công đoàn Xây dựng Việt Nam, Đoàn Thanh niên Bộ; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị thuộc Bộ Xây dựng. Sau khi nghe báo cáo của Văn phòng Bộ, Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng, Vụ Khoa học công nghệ, môi trường và Vật liệu xây dựng và một số cơ quan, đơn vị tham dự Hội nghị, Bộ trưởng Trần Hồng Minh kết luận như sau:

I. ĐÁNH GIÁ CHUNG TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NHIỆM VỤ 9 THÁNG ĐẦU NĂM 2026

Năm 2026 là năm đầu triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng và Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2026-2030. Trong bối cảnh ngành Xây dựng được giao nhiều nhiệm vụ trọng tâm, có tính chiến lược nhằm góp phần thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế hai con số, Bộ Xây dựng đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt, chủ động triển khai đồng bộ các nghị quyết, kết luận của Trung ương, Quốc hội, Chính phủ; Lãnh đạo Bộ thường xuyên trực tiếp kiểm tra hiện trường, làm việc với các địa phương, kịp thời tháo gỡ khó khăn, điểm nghẽn về thể chế, đầu tư, xây dựng; nhờ đó, nhiều nhiệm vụ trọng tâm 9 tháng đầu năm 2026 đạt kết quả tích cực, cơ bản hoàn thành các mục tiêu, chỉ tiêu đề ra, tạo nền tảng quan trọng để thực hiện thắng lợi kế hoạch năm 2026, cụ thể trên các mặt tiêu biểu như:

1. Trong 9 tháng đầu năm 2026, các cơ quan, đơn vị và địa phương đã tập trung triển khai quyết liệt các nhiệm vụ trọng tâm; nâng cao hiệu lực, hiệu quả

quản lý nhà nước, đẩy nhanh tiến độ các dự án trọng điểm, cơ bản hoàn thành các mục tiêu, nhiệm vụ đề ra, giá trị tăng thêm toàn ngành đạt 10,31%, tăng trưởng liên tục qua từng quý, quý sau cao hơn quý trước và cao hơn tốc độ tăng GDP cả nước ở cả ba quý đầu năm, đóng góp 1,77 điểm phần trăm vào tăng trưởng GDP.

2. Công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế tiếp tục được triển khai quyết liệt, kịp thời, Bộ đã tập trung hoàn thiện, trình và được Quốc hội thông qua Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Kiến trúc; trình Chính phủ ban hành 34 Nghị định, 01 Nghị quyết; trình Thủ tướng Chính phủ ban hành 02 Quyết định; ban hành theo thẩm quyền 74 Thông tư, hoàn thành 100% Chương trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật theo kế hoạch, trong đó có nhiều nội dung đổi mới, góp phần tạo điều kiện và hoàn thiện hành lang pháp lý cho đầu tư xây dựng phát triển hạ tầng của đất nước, tạo đột phá về không gian phát triển mới cho địa phương.

3. Bộ đã hoàn thành 05/05 chỉ tiêu cải cách thủ tục hành chính (TTHC) được giao theo Kết luận số 18-KL/TW Hội nghị Trung ương 2; xếp thứ 3/12 bộ, cơ quan ngang bộ về "Chuyển đổi số trong cơ quan nhà nước"; đưa vào vận hành 10/10 cơ sở dữ liệu chuyên ngành.

4. Hoàn thành điều chỉnh quy hoạch hệ thống đô thị, nông thôn quốc gia và 05 quy hoạch chuyên ngành giao thông bảo đảm tiến độ yêu cầu tại Kết luận số 18-KL/TW Hội nghị Trung ương 2; thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt 11 nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch; công nhận Đồng Nai, Quảng Ninh, Bắc Ninh đạt tiêu chí đô thị loại I; tỷ lệ đô thị hóa trên cả nước đạt 53,3%.

5. Trên toàn quốc hoàn thành, đưa vào khai thác hoàn chỉnh 395 km đường bộ cao tốc, nâng tổng chiều dài đường bộ cao tốc trên cả nước lên 3.345 km, nối thông toàn tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông từ Lạng Sơn đến Cà Mau; được Quốc hội thông qua chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 5 - Vùng Thủ đô Hà Nội; điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn một số tồn tại, hạn chế cần tập trung, khẩn trương khắc phục:

- Tiến độ triển khai một số dự án trọng điểm, công tác giải ngân vốn đầu tư công 9 tháng đầu năm còn chưa đạt theo yêu cầu (*đặc biệt là tại: Ban QLDA Đường sắt (mới đạt 24,86%); Ban QLDA Hàng hải và Đường thủy (mới đạt 34,84%); Ban QLDA đường Hồ Chí Minh (mới đạt 39,14%); Ban QLDA Thăng Long (mới đạt 42,9%); Sở Xây dựng Quảng Trị (mới đạt 45,35%); Sở Xây dựng Đà Nẵng (mới đạt 41,6%); Sở Xây dựng Ninh Bình (mới đạt 3,8%)...*).

- Việc triển khai một số nhiệm vụ về công nghệ chiến lược, đổi mới sáng tạo còn ở giai đoạn đầu; việc đề xuất các bài toán lớn, kết nối, khai thác dữ liệu và chuyển hóa kết quả nghiên cứu, ứng dụng vào thực tiễn quản lý ngành cần tiếp tục đẩy nhanh.

- Hệ thống hạ tầng giao thông đã được đầu tư song tính kết nối giữa các phương thức vận tải để phát huy hiệu quả của toàn hệ thống còn hạn chế, áp lực đối với vận tải đường bộ còn ở mức cao.

- Việc triển khai nhiệm vụ tại một số cơ quan, đơn vị còn chậm, chất lượng tham mưu có việc chưa đáp ứng yêu cầu; công tác thẩm định, cấp phép, trả lời hướng dẫn cho các doanh nghiệp, chủ đầu tư đôi khi chưa kịp thời, chưa hiệu quả.

II. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM 3 THÁNG CUỐI NĂM 2026

Tháng 10 và những tháng cuối năm 2026 là giai đoạn "nước rút", mang tính quyết định để hoàn thành các mục tiêu, chỉ tiêu và nhiệm vụ năm 2026. Khối lượng nhiệm vụ trong những tháng cuối năm còn rất lớn. Để hoàn thành nhiệm vụ, chỉ tiêu được giao và góp phần thực hiện thành công mục tiêu tăng trưởng GDP cả nước đạt 10% trở lên trong năm 2026, Bộ trưởng yêu cầu các cơ quan, đơn vị tận dụng tối đa thời cơ, khắc phục khó khăn, hạn chế, tổ chức thực hiện hiệu quả các nhiệm vụ trọng tâm, phấn đấu hoàn thành cao nhất các mục tiêu, chỉ tiêu đã đề ra, tạo đà bứt phá cho năm 2027; yêu cầu các đồng chí Thứ trưởng theo lĩnh vực được phân công trực tiếp chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc các đơn vị làm việc nào dứt điểm việc đó, xác định rõ sản phẩm, tiến độ, trách nhiệm, không để nhiệm vụ chậm, muộn do nguyên nhân chủ quan, tập trung chỉ đạo một số nội dung chính sau đây:

1. Về triển khai thực hiện Nghị quyết, Kết luận, Kế hoạch của Trung ương; thực hiện nhiệm vụ Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ

a) Yêu cầu các cơ quan, đơn vị khẩn trương, tập trung

- Tiếp tục quán triệt, triển khai quyết liệt, đồng bộ, hiệu quả các nghị quyết, kết luận của Trung ương, Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Quốc hội, Chính phủ và chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ; tập trung thực hiện Nghị quyết Đại hội XIV của Đảng, Kết luận số 18-KL/TW Hội nghị Trung ương 2; các nghị quyết chiến lược, các chỉ đạo của Bộ Chính trị, Trung ương, Quốc hội, Chính phủ; bám sát chỉ tiêu yêu cầu, cụ thể hóa thành nhiệm vụ, sản phẩm, thường xuyên kiểm đếm kết quả.

- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị trực tiếp kiểm soát, giám sát tiến độ thực hiện nhiệm vụ được giao, gắn kết quả thực hiện với đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ của người đứng đầu và tập thể đơn vị. Chủ động làm việc, tháo gỡ ngay khó khăn cho doanh nghiệp, nhà đầu tư, đẩy nhanh chuẩn bị đầu tư các dự án

ngoài ngân sách, tiến độ thẩm định các dự án, trả lời các kiến nghị, vướng mắc của các doanh nghiệp, chủ đầu tư, góp phần hoàn thành mục tiêu tăng trưởng hai con số.

b) Giao Học viện chiến lược, Bồi dưỡng cán bộ xây dựng

Chủ trì, phối hợp chặt chẽ với Vụ Kế hoạch - Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục theo dõi, cập nhật kịch bản tăng trưởng toàn ngành. Trên cơ sở đó, rà soát, lượng hóa chỉ tiêu theo từng lĩnh vực, xác định rõ dư địa tăng trưởng, nhiệm vụ, giải pháp và trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, tập trung thúc đẩy các động lực tăng trưởng trong Quý IV để hoàn thành chỉ tiêu được giao; chủ động nghiên cứu, xây dựng kịch bản tăng trưởng của ngành cho năm 2027.

2. Về công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế, pháp luật, cải cách hành chính

a) Đề nghị các cơ quan, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ được giao tập trung triển khai thực hiện:

- Các nhiệm vụ trong Chương trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật (QPPL) năm 2026 của Bộ bảo đảm chất lượng, đúng tiến độ. Đẩy nhanh tiến độ xây dựng, tham mưu ban hành hoặc trình cấp có thẩm quyền ban hành các Nghị định, thông tư bảo đảm chất lượng, có hiệu lực cùng thời điểm có hiệu lực của luật, tránh phát sinh khoảng trống pháp lý trong thực tiễn.

- Chủ động rà soát, hoàn thiện các dự án luật, nội dung sẽ trình tại Kỳ họp thứ 2, Quốc hội khóa XVI bảo đảm chất lượng, tiến độ theo yêu cầu.

- Trong quá trình tham mưu, xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, các cơ quan, đơn vị cần nâng cao tinh thần trách nhiệm, chủ động nghiên cứu, rà soát kỹ lưỡng các quy định, bảo đảm không làm phát sinh thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh không cần thiết.

b) Giao Vụ Pháp chế

Tiếp tục theo dõi, đôn đốc, tổng hợp tình hình thực hiện, báo cáo Bộ trưởng và các Thứ trưởng kết quả thực hiện Chương trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật của Bộ và của từng cơ quan, đơn vị.

3. Về đầu tư xây dựng, giải ngân vốn đầu tư công, quyết toán dự án

Xác định giải ngân vốn đầu tư công là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, cấp bách, có ý nghĩa đặc biệt quan trọng, là một trong những tiêu chí then chốt để đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ, năng lực lãnh đạo, điều hành và trách nhiệm của người đứng đầu; đồng thời là căn cứ quan trọng để xem xét, quyết định công tác cán bộ; xác định rõ trách nhiệm từng tổ chức, cá nhân đối với từng dự án, từng mốc tiến độ; kiên quyết xem xét, xử lý trách nhiệm, điều chuyển, thay

thế cán bộ thiếu trách nhiệm, năng lực yếu kém, để chậm tiến độ, giải ngân không đạt yêu cầu do nguyên nhân chủ quan theo đúng quy định; phấn đấu giải ngân 100% kế hoạch vốn năm 2026, cụ thể:

a) Yêu cầu các đồng chí Thứ trưởng theo lĩnh vực, dự án được phân công phụ trách

Bố trí dành tối đa thời gian, hằng tuần đi kiểm tra hiện trường, họp kiểm điểm tiến độ đối với các dự án đã được Bộ trưởng phân công phụ trách; chỉ đạo các cơ quan tham mưu, các chủ đầu tư rà soát, phát hiện, có biện pháp tháo gỡ kịp thời các khó khăn, vướng mắc ảnh hưởng tới tiến độ thực hiện, giải ngân vốn đầu tư công của từng dự án, kịp thời báo cáo Bộ trưởng các vướng mắc, khó khăn vượt thẩm quyền; chịu trách nhiệm trực tiếp với kết quả thực hiện của các dự án được phân công.

b) Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị theo chức năng nhiệm vụ được giao

- Trực tiếp chỉ đạo, đẩy nhanh tiến độ thực hiện, tiến độ giải ngân các dự án bảo đảm đúng kế hoạch, đặc biệt tại các dự án có tiến độ chậm, các dự án được giao kế hoạch vốn lớn, có kế hoạch hoàn thành trong năm 2026; phải cùng với tập thể cấp ủy, tập thể lãnh đạo coi công tác giải ngân là một trong những nhiệm vụ chính trị hàng đầu, đặc biệt quan trọng, là cơ sở để đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ của người đứng đầu và các bộ phận liên quan, điều chuyển, thay thế ngay cán bộ không đủ năng lực làm ảnh hưởng đến tiến độ dự án.

- Định kỳ hằng tuần, hằng tháng cập nhật báo cáo tiến độ thực hiện, kịp thời tham mưu phương án xử lý, tháo gỡ khó khăn vướng mắc, báo cáo Lãnh đạo Bộ để chỉ đạo kịp thời.

c) Giao Vụ Kế hoạch - Tài chính

- Kiểm đếm kết quả giải ngân hằng tuần, hằng tháng theo từng chủ đầu tư, từng dự án, kịp thời tham mưu điều hòa, điều chỉnh vốn từ dự án giải ngân chậm, không còn nhu cầu sang dự án có tiến độ tốt, còn dư địa giải ngân; phấn đấu giải ngân 100% kế hoạch vốn năm 2026.

- Chủ động nghiên cứu, tham mưu phương án, làm việc với Bộ Tài chính xử lý dứt điểm công tác điều chuyển vốn các dự án cho phù hợp. Tham mưu, đề xuất các giải pháp tổng thể để giải ngân hết vốn đầu tư công năm 2026.

- Phối hợp với Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng rà soát tổng thể các dự án đầu tư để tham mưu cho Bộ trưởng các giải pháp hoàn thành giải ngân hết kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026, hoàn thành **trong tháng 10/2026**.

- Chủ trì, phối hợp với các Cục chuyên ngành chủ động hướng dẫn, hỗ trợ các địa phương tổ chức triển khai thực hiện 05 quy hoạch chuyên ngành giao

thông vận tải, bảo đảm đồng bộ với Quy hoạch tổng thể quốc gia, quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh và tăng cường liên kết giữa các phương thức vận tải.

d) Giao Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng

- Chủ trì, phối hợp với Vụ Kế hoạch - Tài chính, các Ban QLDA và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát tổng thể tiến độ từng dự án, lập ngay danh mục dự án chậm, có nguy cơ chậm và dự án, hạng mục còn dư địa tăng tốc để phấn đấu giải ngân bù các dự án chậm; làm rõ nguyên nhân khách quan, chủ quan, đề xuất giải pháp cụ thể đối với từng dự án; tham mưu Lãnh đạo Bộ trực tiếp kiểm tra, làm việc, tháo gỡ theo từng dự án; theo dõi sát diễn biến giá, việc công bố giá của địa phương để các đơn vị làm thủ tục thanh, quyết toán, báo cáo Bộ trưởng để chỉ đạo thực hiện kịp thời, hoàn thành **trong tháng 10/2026**. Định kỳ hằng tuần báo cáo Thứ trưởng phụ trách dự án; 02 tuần/lần, báo cáo Ban Thường vụ Đảng ủy Bộ, Bộ trưởng tình hình triển khai thực hiện các dự án.

- Tham mưu Bộ trưởng văn bản chỉ đạo kiểm tra, đôn đốc tình hình thực hiện tại các dự án và kịp thời báo cáo Lãnh đạo Bộ chỉ đạo, giải quyết khó khăn, vướng mắc, đặc biệt tại các dự án có nguy cơ không hoàn thành trong năm 2026, các dự án trọng điểm đang bị chậm tiến độ, chậm giải ngân, hoàn thành **trước ngày 21/10/2026**.

- Tăng cường thực hiện công tác quản lý, công bố giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá xây dựng, định mức xây dựng; tổ chức phổ biến, kịp thời hướng dẫn địa phương thực hiện các nội dung, chính sách mới ban hành trong thời gian vừa qua.

đ) Giao Cục Đường bộ Việt Nam

- Trực tiếp kiểm tra các dự án đường bộ cao tốc do Bộ là cơ quan chủ quản được giao quản lý, các dự án do các địa phương quản lý để kịp thời phát hiện, có biện pháp tháo gỡ ngay các khó khăn, vướng mắc; tham mưu Lãnh đạo Bộ làm việc với các địa phương, cơ quan chủ quản để chỉ đạo các chủ đầu tư, nhà thầu đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện (đặc biệt là các dự án có kế hoạch hoàn thành trong năm 2026 và các dự án có kế hoạch hoàn thành năm 2026 nhưng phải kéo dài sang 2027), phấn đấu đẩy nhanh tiến độ giải ngân của của các dự án có tiến độ tốt, còn dư địa bù các dự án chậm.

- Chủ động làm việc, phối hợp với các địa phương để tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng, thủ tục giao đất, thuê đất; Chỉ đạo Nhà đầu tư các trạm dừng nghỉ trên tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông và các đơn vị có liên quan rà soát tiến độ, xây dựng kế hoạch chi tiết và tập trung tối đa

nguồn lực, bổ sung nhân lực để đẩy nhanh tiến độ hoàn thành toàn bộ các hạng mục của các trạm dừng nghỉ theo đúng tiến độ hợp đồng.

e) Giao Vụ Khoa học công nghệ, môi trường và Vật liệu xây dựng

Chủ trì, phối hợp Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng, Cục Đường bộ Việt Nam và các đơn vị liên quan khẩn trương rà soát nhu cầu trên cả nước về vật liệu san lấp, nhựa đường và các vật liệu chủ yếu khác; đề xuất phương án phối hợp, điều phối nguồn cung. Đối với nhựa đường, phải đánh giá cụ thể nhu cầu các tháng cuối năm, khả năng cung ứng và nguy cơ thiếu hụt; tổng hợp các vấn đề vượt thẩm quyền, tham mưu Bộ báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo xử lý kịp thời.

g) Yêu cầu các Ban Quản lý dự án, Chủ đầu tư có liên quan

- Đối với các dự án chưa đáp ứng tiến độ đề ra, yêu cầu các Chủ đầu tư/Ban QLDA tập trung đẩy nhanh tiến độ các dự án, bảo đảm chất lượng theo yêu cầu, đặc biệt tại các dự án: (1) Dự án đầu tư xây dựng tuyến Chợ Mới - Bắc Kạn (*Ban QLDA 2*); (2) Dự án mở rộng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông đoạn Cam Lộ - La Sơn; Dự án đường Hồ Chí Minh đoạn Rạch Sỏi - Bến Nhất, Gò Quao - Vĩnh Thuận (*Ban QLDA đường Hồ Chí Minh*); (3) Dự án cải tạo, mở rộng QL.2 đoạn Vĩnh Yên - Việt Trì (*Ban QLDA Hàng hải và Đường thủy*); (4) Dự án QL.46 đoạn TP. Vinh - TT. Nam Đàn *(Ban QLDA 85)*; (5) Dự án QL.14B (*Sở Xây dựng Đà Nẵng*); (6) Dự án cầu đường sắt Cẩm Lý Km24+134 tuyến đường sắt Kép - Hạ Long; Dự án thành phần 2 Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột *(Ban QLDA Đường sắt)*.

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện, hoàn thành 07/08 hầm đường bộ[1] trên tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông trong năm 2026; đối với hầm Cù Mông (Ban QLDA 85), hoàn thành đưa vào khai thác đồng bộ trong Quý III/2027.

- Tăng cường phối hợp chặt chẽ với địa phương để xử lý dứt điểm các khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng (GPMB)[2] và nguồn cung vật liệu[3], không để ảnh hưởng đến tiến độ chung của các dự án.

- Đối với Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc - Nam, yêu cầu Ban QLDA Thăng Long khẩn trương hoàn thành lựa chọn tổ hợp nhà thầu tư vấn quốc tế có năng lực, kinh nghiệm để lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án và thuê đơn

---

[1] (1) Hầm Thần Vũ (Ban QLDA Đường sắt, Dự án Diễn Châu - Bãi Vọt); (2) Hầm Núi Vung (Ban QLDA 85, Dự án Cam Lâm - Vĩnh Hảo); (3) Hầm Đèo Bụt (Ban QLDA Đường sắt, Dự án Vũng Áng - Bùng); (4, 5, 6) Hầm số 1, 2, 3 (Ban QLDA 2, Dự án Quảng Ngãi - Hoài Nhơn); (7) Hầm Sơn Triệu (Ban QLDA 85, Dự án Quy Nhơn - Chí Thạnh, đã hoàn thành); (8) Hầm Tuy An (Ban QLDA 7, Dự án Chí Thạnh - Vân Phong).

[2] (1) Đối với các dự án của Bộ: Dự án nâng cao tĩnh không các cầu đường bộ, đường sắt, Dự án QL.2 (Ban QLDA HH&ĐT); Dự án QL.14B (Sở XD TP Đà Nẵng); Dự án Cam Lộ - La Sơn (Ban QLDA HCM); Dự án cao tốc Bến Lức - Long Thành (VEC); (2) Đối với các dự án của địa phương: Dự án Dầu Giây - Tân Phú, Biên Hòa - Vũng Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh - Trung Lương - Mỹ Thuận.

[3] (1) Đối với các dự án của Bộ: Dự án đường HCM đoạn Rạch Sỏi - Bến Nhất, Gò Quao - Vĩnh Thuận (Ban QLDA HCM); Dự án cầu Đại Ngãi trên QL.60 (Ban QLDA 85); (2) Đối với các dự án của địa phương: Dự án Châu Đốc - Cần Thơ - Sóc Trăng, TP. Hồ Chí Minh - Trung Lương - Mỹ Thuận.

vị, tổ chức đủ năng lực để thẩm tra công tác lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án, **hoàn thành trong tháng 10/2026**. Phối hợp các địa phương đẩy nhanh GPMB, tái định cư; chủ động chuẩn bị các điều kiện về tiêu chuẩn, công nghệ, nguồn nhân lực và các nội dung liên quan để đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án.

- Đối với Dự án đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng: Yêu cầu Ban QLDA Đường sắt khẩn trương hoàn thành lựa chọn tư vấn giám sát khảo sát, thẩm tra thiết kế kỹ thuật, **hoàn thành trong tháng 10/2026**. Phối hợp các địa phương đẩy nhanh công tác GPMB, tái định cư. Đồng thời, phối hợp thúc đẩy đàm phán các thỏa thuận về cầu chung biên giới và Hiệp định vay vốn, không để ảnh hưởng tiến độ chung của Dự án.

4. Về công tác quản lý nhà nước lĩnh vực giao thông vận tải

a) Giao các Cục quản lý chuyên ngành phối hợp với các cơ quan, địa phương

- Trên cơ sở các quy hoạch chuyên ngành giao thông đã được phê duyệt, tăng cường theo dõi, hướng dẫn, tháo gỡ vướng mắc, hỗ trợ các địa phương trong quá trình triển khai thực hiện, góp phần thực hiện mục tiêu tăng trưởng hai con số. Thực hiện đánh giá định kỳ tình hình thực hiện quy hoạch, bảo đảm tính linh hoạt, khả thi và đồng bộ giữa các quy hoạch, định kỳ báo cáo, tham mưu, đề xuất Lãnh đạo Bộ điều chỉnh kịp thời.

- Rà soát, có các biện pháp bảo đảm an toàn phòng, chống thiên tai trước mùa mưa lũ đối với các công trình kết cấu hạ tầng giao thông, xây dựng, nhất là hệ thống tiêu thoát nước trên các tuyến giao thông trọng điểm và tại các đô thị lớn.

b) Giao Vụ Vận tải và An toàn giao thông chủ trì, đôn đốc các cơ quan, đơn vị

- Tiếp tục nghiên cứu, tham mưu phương án thúc đẩy kết nối vận tải đa phương thức. Phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan để cấp có thẩm quyền để sớm ban hành Đề án "Chiến lược phát triển dịch vụ vận tải đến năm 2035, định hướng đến năm 2050".

- Phối hợp với các địa phương xây dựng phương án bảo đảm giao thông trong mùa mưa, bão; bảo đảm giao thông thông suốt, an toàn, không để xảy ra đứt gãy chuỗi vận tải trong những tháng cuối năm và dịp nghỉ lễ, Tết Nguyên đán Đinh Mùi năm 2027.

5. Về công tác quản lý nhà nước lĩnh vực xây dựng

a) Giao Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản

- Tập trung tiếp thu ý kiến góp ý, hoàn thiện Luật Kinh doanh bất động sản (sửa đổi), Luật Nhà ở (sửa đổi) bảo đảm chất lượng trình Quốc hội tại Kỳ họp thứ 2, tháng 10/2026. Chuẩn bị các văn bản hướng dẫn chi tiết để kịp thời ban hành sau khi các Luật được Quốc hội thông qua.

- Tiếp tục thực hiện đôn đốc các địa phương triển khai thực hiện hiệu quả Nghị quyết số 07/NQ-CP ngày 12/01/2026 của Chính phủ.

- Tăng cường theo dõi, bám sát thị trường bất động sản; tham mưu, đề xuất giải pháp phát triển thị trường bất động sản an toàn, lành mạnh, bền vững.

b) Giao Vụ Quy hoạch - Kiến trúc

Khẩn trương tiếp thu, hoàn thiện các văn bản quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Kiến trúc. Tiếp tục triển khai số hóa, cập nhật, kết nối cơ sở dữ liệu quy hoạch; hướng dẫn địa phương xử lý các vấn đề phát sinh trong thực hiện quy hoạch.

c) Giao Cục Phát triển đô thị

- Khẩn trương hoàn thiện, trình Chính phủ Báo cáo hoàn thiện khung pháp lý mô hình đô thị trong chính quyền địa phương 02 cấp, trong tháng 12/2026.

- Nghiên cứu đề xuất phương án xử lý cụ thể đối với Luật Quản lý, phát triển đô thị.

d) Giao Cục Kết cấu hạ tầng xây dựng

- Khẩn trương hoàn thiện Đề án "Khai thác, quản trị và bảo vệ không gian ngầm"; nghiên cứu, hoàn thiện hồ sơ chính sách Dự án Luật Cấp, thoát nước ***trình Chính phủ trong tháng 12/2026***.

- Khẩn trương nghiên cứu, xây dựng phương án cấp nước an toàn theo các kịch bản nguồn nước đối với công trình cấp nước sinh hoạt nhất là công trình khai thác nước trực tiếp trên lưu vực sông không có hồ điều tiết, công trình phụ thuộc vào hồ chứa thượng lưu (cần tính tới kịch bản do tác động của El Nino). Rà soát, đẩy mạnh kết nối hạ tầng cấp nước, giảm tỷ lệ thất thoát nước sạch, chuẩn bị phương án tích trữ, cấp nước dự phòng cho các đô thị lớn, vùng đô thị trọng điểm như Đồng bằng sông Hồng, Đông Nam Bộ, Nam Bộ.

6. Về công tác phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số

a) Yêu cầu các cơ quan, đơn vị tập trung triển khai thực hiện

- Tiếp tục triển khai thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia và Kế hoạch năm 2026 của Bộ; Kế hoạch hành động 100 ngày xử lý các điểm nghẽn về chuyển đổi số trong hệ thống chính trị của Bộ Xây dựng, bảo đảm hoàn thành các nội dung theo Kế hoạch.

- Thực hiện nghiêm công tác cập nhật số liệu, theo dõi theo lĩnh vực phụ trách trên Hệ thống chỉ đạo điều hành của Bộ, bảo đảm dữ liệu được đồng bộ, liên

thông, tích hợp, bảo đảm dữ liệu "đúng, đủ, sạch, sống, thống nhất, dùng chung", phục vụ hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của Lãnh đạo Bộ.

b) Giao Vụ Khoa học công nghệ, môi trường và Vật liệu xây dựng

- Khẩn trương triển khai, đôn đốc thực hiện các nhiệm vụ "Phát triển công nghệ xây dựng công trình đường sắt tốc độ cao", nhằm từng bước làm chủ các công nghệ lõi, tạo nền tảng nâng cao năng lực nghiên cứu, thiết kế, thi công và phát triển khoa học công nghệ trong ngành xây dựng.

- Tiếp tục rà soát, hoàn thiện hệ thống tiêu chuẩn, quy chuẩn của ngành, đặc biệt là với đường sắt tốc độ cao.

- Tập trung nghiên cứu, triển khai xây dựng dự án Luật Quản lý, phát triển vật liệu xây dựng.

c) Giao Trung tâm Công nghệ thông tin

- Chủ trì, phối hợp với các Cục quản lý chuyên ngành, địa phương tiếp tục triển khai, hoàn thiện, vận hành hiệu quả 10/10 bộ cơ sở dữ liệu chuyên ngành bảo đảm dữ liệu đúng, đủ, sạch, sống, liên thông, dùng chung và Hệ thống giải quyết thủ tục hành chính tập trung của Bộ bảo đảm ổn định, hiệu quả theo đúng kế hoạch.

- Tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn, hỗ trợ địa phương thực hiện; xác định rõ đầu mối, tiến độ và trách nhiệm đối với từng nhiệm vụ bảo đảm hoàn thành chất lượng, đúng thời hạn Kế hoạch hành động 100 ngày xử lý các điểm nghẽn về chuyển đổi số trong hệ thống chính trị của Bộ.

d) Giao Thứ trưởng Phạm Minh Hà chỉ đạo các cơ quan, đơn vị tổ chức Hội nghị, triển lãm thành tựu khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo của ngành, trong đó:

- Giao Trung tâm công nghệ thông tin chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức Hội nghị, kết hợp ra mắt Trung tâm chuyển đổi số của Bộ, hoàn thành **trước ngày 20/11/2026**.

- Giao Vụ Khoa học công nghệ, môi trường và Vật liệu xây dựng rà soát, tổng hợp danh sách các nhà khoa học có thành tích xuất sắc trong lĩnh vực xây dựng và giao thông vận tải; Vụ Tổ chức cán bộ tham mưu, đề xuất hình thức vinh danh, biểu dương phù hợp nhằm ghi nhận, tôn vinh những đóng góp nổi bật để vinh danh tại Hội nghị.

7. Về công tác quản lý doanh nghiệp

a) Giao Vụ Quản lý doanh nghiệp phối hợp với các cơ quan đơn vị có liên quan

- Tăng cường thực hiện kiểm tra, giám sát hoạt động của các doanh nghiệp, bảo đảm các doanh nghiệp thuộc Bộ hoàn thành và vượt kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 được giao.

- Nghiên cứu, đề xuất phương án giao chỉ tiêu định hướng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2027 đối với các doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ, bảo đảm tăng trưởng hai con số so với ước thực hiện năm 2026.

b) Giao các doanh nghiệp thuộc Bộ

Tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm Nghị quyết số 79-NQ/TW; linh hoạt, chủ động đổi mới quản trị, nâng cao năng lực cạnh tranh, tập trung triển khai quyết liệt các giải pháp thúc đẩy sản xuất, kinh doanh, phấn đấu hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu, kế hoạch năm 2026, đóng góp tích cực vào mục tiêu tăng trưởng kinh tế của cả nước.

8. Về công tác chỉ đạo điều hành, tổ chức bộ máy, phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực

a) Yêu cầu các cơ quan, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ được giao

- Thực hiện nghiêm chế độ báo cáo định kỳ công tác chỉ đạo điều hành; báo cáo đánh giá và cập nhật đầy đủ, kịp thời các số liệu theo lĩnh vực được phân công phụ trách; đồng thời chủ động nhận diện xu hướng, cảnh báo các vấn đề phát sinh và đề xuất giải pháp thúc đẩy tăng trưởng, nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước của ngành, lĩnh vực, định kỳ gửi Văn phòng Bộ trước ngày 20 hằng tháng để tổng hợp, báo cáo Bộ trưởng, Văn phòng Chính phủ.

- Tiếp tục triển khai nghiêm túc Kế hoạch Phòng, chống tham nhũng, tiêu cực và Kế hoạch thực hành tiết kiệm, chống lãng phí năm 2026 và các Chỉ thị liên quan của Bộ đã ban hành; tăng cường trách nhiệm người đứng đầu, đẩy mạnh tự kiểm tra, giám sát nội bộ kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các tồn tại, vi phạm ngay từ cơ sở; không để xảy ra tham nhũng, lãng phí, tiêu cực ở mọi khâu, mọi lĩnh vực.

- Rà soát, nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công, trụ sở, cơ sở nhà, đất và các nguồn lực được giao; kịp thời sắp xếp, điều chuyển, xử lý tài sản không còn nhu cầu sử dụng, không để thất thoát, lãng phí.

b) Giao Vụ Tổ chức cán bộ

- Tiếp tục thực hiện tổng rà soát chức năng, nhiệm vụ của các cơ quan, đơn vị thuộc Bộ; tham mưu phương án sửa đổi, bổ sung Nghị định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ để sớm thành lập Cục Chuyển đổi số trên cơ sở nâng cấp Trung tâm Công nghệ thông tin trong tháng 10/2026.

- Chủ trì, đôn đốc, phối hợp với các cơ quan, đơn vị để sớm hoàn thiện, ban hành các Quyết định quy định chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị thuộc Bộ, hoàn thành trong tháng 10/2026.

- Nghiên cứu, đề xuất Đề án để khảo sát đánh giá tổng thể nguồn nhân lực của Ngành để có phương án tổ chức đào tạo phù hợp.

c) Giao Văn phòng Bộ

- Tăng cường thực hiện theo dõi đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ Quốc hội, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ; nhiệm vụ Lãnh đạo Bộ giao của các đơn vị; định kỳ hằng tuần, báo cáo Bộ trưởng và Lãnh đạo Bộ để chỉ đạo kịp thời.

- Chủ trì, tổ chức triển khai Kế hoạch kiểm tra chuyên ngành năm 2026; theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các chỉ thị của Bộ trưởng, Ban Thường vụ Đảng ủy Bộ về kiểm tra nội bộ, phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực, bảo đảm thực chất, đồng bộ, hiệu quả; tổng hợp kết quả, những tồn tại và trách nhiệm của các đơn vị, báo cáo Bộ trưởng.

9. Yêu cầu các Viện nghiên cứu, các Trường thuộc Bộ tăng cường tập trung thực hiện tốt các nhiệm vụ chính trị được giao; ưu tiên nghiên cứu, phát triển công nghệ chiến lược, tham gia xây dựng tiêu chuẩn, quy chuẩn của ngành; tổ chức đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao theo nhu cầu xã hội; thiết lập cơ chế phối hợp Nhà nước - Nhà trường - Doanh nghiệp để nâng cao chất lượng đào tạo, đáp ứng yêu cầu phát triển ngành Xây dựng trong giai đoạn mới.

10. Đề nghị các đồng chí Thứ trưởng theo thẩm quyền, lĩnh vực, địa bàn được phân công phụ trách, rà soát các nhiệm vụ được giao thực hiện, tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt, hiệu quả, đồng thời chủ động kiểm tra, đôn đốc, giải quyết, tháo gỡ ngay các vướng mắc của các cơ quan, đơn vị, bảo đảm các nhiệm vụ, các dự án phải được hoàn thành đúng tiến độ, chất lượng theo yêu cầu của Thủ tướng Chính phủ, của Bộ trưởng Bộ Xây dựng. Trường hợp cần thiết, báo cáo Bộ trưởng, xin ý kiến tập thể lãnh đạo Bộ để trao đổi, thống nhất, giải quyết những khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền.

Thừa lệnh Bộ trưởng Bộ Xây dựng, Văn phòng Bộ thông báo tới các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Bộ trưởng (để b/c);
- Các Thứ trưởng (để b/c);
- Đảng ủy Bộ Xây dựng;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc Bộ;
- Công đoàn Xây dựng Việt Nam;
- Lưu: VT, VP(TH).

TL. BỘ TRƯỞNG
CHÁNH VĂN PHÒNG

Lâm Văn Hoàng